

جناب آقای دکتر قاسم زاده

شهردار محترم اصفهان

موضوع: مصوبه شورای اسلامی

با سلام و احترام

لایحه شماره ۰۳/۱۰۰۵۴/س مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۶ با عنایت به فرا رسیدن سالروز میلاد حضرت فاطمه زهرا (س) و حضرت امام علی (ع) و بزرگداشت دهه فجر انقلاب اسلامی و لزوم ایجاد تسهیلات در افزایش مشارکت شهروندان در رونق ساخت و ساز، حاکی از پیشنهاد ترتیبات وصول عوارض ارزش افزوده تجاری، اداری، صنعتی و تراکم مسکونی و غیر مسکونی (پروانه ساختمانی، گواهی عدم خلاف و پایان کار) تا پایان سال جاری به شرح بندهای الف تا هـ مندرج در متن لایحه، در جلسات کمیسیون های اقتصادی، سرمایه گذاری و گردشگری و تلفیق، منتهی به جلسه علنی مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۱ مورد بررسی قرار گرفت و ضمن اعمال تعدیلات و اصلاحاتی به شرح بندهای ذیل به تصویب رسید:

الف) پرداخت به صورت اقساط ۱۰ ماهه (تا پایان آذرماه) - بدون کارمزد

ب) پرداخت به صورت اقساط ۸ ماهه (تا پایان دی ماه) - بدون کارمزد

ج) پرداخت به صورت اقساط ۶ ماهه (تا پایان بهمن ماه) - بدون کارمزد

د) پرداخت به صورت ۱۰۰٪ نقد با ۲۰٪ تخفیف طی سه ماه متوالی (تا پایان اسفندماه)

هـ) تهاتر تا سقف ۷۰٪ ارزش عوارض پروانه (عوارض ارزش افزوده تجاری، اداری، صنعتی و تراکم مسکونی و غیرمسکونی) با ملک مسکونی ششدانگ آماده انتقال (سهل البیع) و الباقی مطابق بندهای فوق امکان پذیر می باشد.

و) تهاتر تا سقف ۱۰۰٪ عوارض پروانه (عوارض ارزش افزوده تجاری، اداری، صنعتی و تراکم مسکونی و غیرمسکونی) و با لحاظ داشتن ۲۰٪ تخفیف نقدی با قیر و میلگرد بدین ترتیب که اقلام مورد نیاز شهرداری باشد و با قیمت روز بورس محاسبه گردد و دارای تاییدیه نظارت مدیرکل امور درآمد شهرداری باشد. ضمناً اقلام مورد تهاتر تا پایان اسفندماه به شهرداری تحویل گردد.

مراتب جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می گردد. ۱۰۹۱۳۳۷۰

محمد نور صالحی

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان

رونوشت:

- جناب آقای دکتر امیرحسین بانکی پور فرد، جناب آقای دکتر عباس مقتدایی، جناب آقای دکتر مهدی طغیانی، جناب آقای دکتر رسول بخشی دستجردی و جناب آقای دکتر حامد یزدیان نمایندگان محترم مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی
- شورای محترم استان اصفهان
- جناب آقای احمدی، فرماندار محترم اصفهان به همراه ضمامم مربوطه
- شورای محترم اسلامی شهرستان اصفهان
- نمایندگان ناظر بر حسن اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر اصفهان
- دبیرخانه شورای اسلامی شهر اصفهان

